

老松レジデンス506号(東棟)

情報公開日 2021年7月
2LDK 51㎡

住所	〒710-0814 倉敷市老松町5丁目1-20				
家賃	47,000円	共益費	5,000円		
敷金	0円	礼金	0円		
駐車場(税別)	4,000円	ペット	可		
駐車場2台目	応相談	火災保険料	住宅総合保険 2年20,000円(当社指定)		
鍵交換(税別)	(任意)15,000円	清掃費(税別)	40,000円		
更新料	無し	リフォーム時期	2021年6月		
小学校	老松小学校(500m)	中学校	倉敷西中学校(700km)		
建築年	1976年12月	構造	RC7階建て	総戸数	90戸
電気	中国電力	ガス	岡山ガス/都市ガス	水道	子メーター
排水	公共下水	EV	有り	駐輪場	有り
保証会社	日本セーフティー 初回;家賃総額の50% 更新料:年1万円 引落手数料(月)330円				
仲介料	100% 広告料1ヶ月分 ※振込手数料仲介業者負担				



【周辺施設】

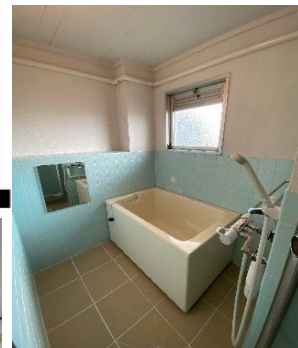
倉敷駅1.2km ARIO倉敷1.3km
倉敷第一病院150m 金光薬局・マルナカ老松店 400m

南向き 現状有姿
※ 西側角部屋となっております



【室内設備】
エアコン1基 温水洗浄便座
モニタフォン
フレツツ光 (マンションタイプ)

【共用設備 他】
トランクルーム有り (有料)
管理人常駐 (平日9:00~17:00)
東棟のみ、ペット飼育可能です



【その他注意点】

連帯保証人は「岡山又は近隣在住の継続収入のある有職者(近親者)」でお願いします
駐輪場の整理整頓のため、自転車に識別シール(当社支給)の貼付をお願いいたします。
ペット契約の場合、敷金は家賃1ヶ月分増額、清掃費5,000円(税別)増額となります。
ペットの体長は50cm(エレベーター内に抱きかかえて乗れる程度)を目安にしています。
水道料金は(水道局ではなく)管理会社より2ヶ月に1回、お家賃とともに請求いたします。
管理人常駐!まずは管理人 **高本(070-2363-0265)** までお問い合わせください。

相互土地株式会社

事務所:岡山市北区天神町5-2 十月館 (本店:岡山市北区本町1-1) 申し込み用紙は当社HPからプリントアウトしてください。
TEL 086-224-2911 FAX 086-225-7878 担当;中島 080-2428-7624