


ペットOK 
2LDK(54.65㎡)

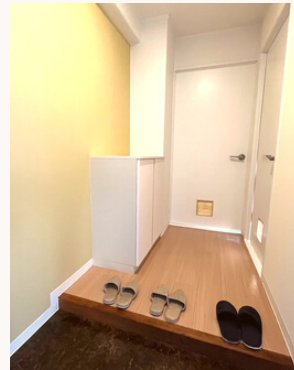
中仙道レジデンス 606号



お家賃

65,000円

情報公開日2022年12月



周辺施設

- 北長瀬駅 450m
- 中山道幼稚園 800m
- ザグザグ中仙道店 300m
- ニシナ中仙道店 800m
- コンビニ 200m

学区

- 西小学校 (500m)
- 御南中学校 (1.5 km)

物件名	中仙道レジデンス 606号		
住所	〒700-0962 岡山市北区北長瀬表町3丁目3-18		
家賃	65,000円	共益費	5,000円
敷金	65,000円	礼金	65,000円
駐車場	5,500円(税込)	ペット	犬 or 猫(1匹まで)
駐車場2台目	応相談	火災保険料	住宅総合保険 2年20,000円(当社指定)
鍵交換費	16,500円(任意)	清掃費	44,000円(税込)
更新料	なし	リフォーム時期	2015年10月
共用設備	敷地内ゴミ置き場	室内設備	I7コン1基 温水洗浄便座 モニタホン フレック光 (マツソンタイプ)

建築年	1979年8月	構造	RC8階建て	総戸数	40戸
電気	中国電力	ガス	都市ガス	水道	子メーター
排水	公共下水	EV	有り	駐輪場	有り
保証会社	日本セーフティー 初回:家賃総額の50% 更新料:1万円 引落手数料(月)330円				
仲介料	100% 広告料1カ月分 ※振込手数料仲介業者負担				

その他注意点

連帯保証人は「岡山又は近県在住の継続収入のある有職者(近親者)」でお願いします
駐輪場の整理整頓のため、自転車に識別シール(当社支給)の貼付をお願いいたします。
ペット契約の場合、敷金は家賃1か月増額・清掃費5,000円(税別)増額となります。
水道料金は(水道局ではなく)管理会社より2か月に1回、お家賃とともに請求いたします。
ペットの体長は50cm(イレベーター内に抱きかかえて乗れる程度)を目安としています



相互土地株式会社

岡山市北区天神町5-2 TEL: 086-224-2911
FAX: 086-225-7878 担当: 080-2926-2955(橋本)

sg-hashimoto@kyi.biglobe.ne.jp

