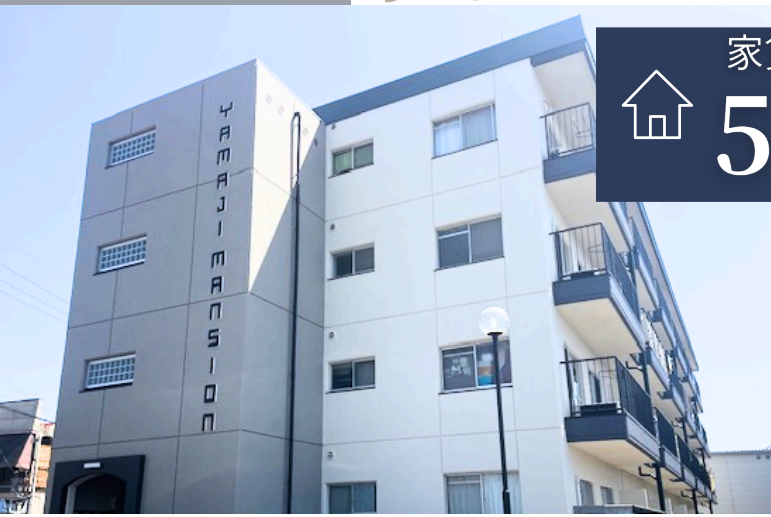


ペットOK 
3DK(54.6㎡)

山地マンション 403号



家賃(駐車場代込み!)
50,000円

情報公開日2024年11月

修繕・清掃前、ご内見可です。

駐車場代込みで 家賃 50,000円!!

11月下旬~ご入居可



※ 画像は、同部屋の清掃・修繕後のイメージです

物件名	山地マンション		
住所	〒700-0936 岡山市北区富田341		
家賃	50,000円	共益費	3,000円
敷金	0円	礼金	50,000円
駐車場	込み	ペット	犬 or 猫(1匹まで)
駐車場2台目	近隣でお探してください	火災保険料	住宅総合保険 2年20,000円(当社指定)
鍵交換費	16,500円(任意)	清掃費	44,000円(税込)
更新料	更新料なし 初回事務手数料22,000円(税込)	リフォーム時期	2014年3月
共用設備	敷地内ゴミステーション 駐輪場 防犯カメラ	室内設備	エアコン1基 温水洗浄便座 モニター フラット光(マンションタイプ) 対応



建築年	1979年2月	構造	RC造4階建	総戸数	24戸
電気	中国電力	ガス	都市ガス	水道	子メーター
排水	公共下水	EV	無し	駐輪場	有り
保証会社	オリコフォレントインシュア 初回：家賃総額30%(最低15,000円) 月額保証料：毎月賃料総額1.5% 更新料：10,000円/年				
仲介料	100% 広告料1カ月分 ※振込手数料仲介業者負担				

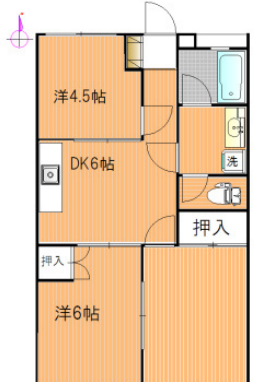


周辺施設
大元駅950m
富田バス停留所300m
ハローズ東古松店700m
くすりのラブ150m
ドン・キホーテ下中野店 1.2km
日本赤十字病院 1.7km

学区
岡南小学校 (1.1km)
岡輝中学校 (600m)

その他注意点

連帯保証人は「岡山又は近隣在住の継続収入のある有職者(近親者)」でお願いします
駐輪場の整理整頓のため、自転車に識別シール(当社支給)の貼付をお願いいたします。
ペット契約の場合、敷金は家賃1か月増額・清掃費5,000円(税別)増額となります。
ペットの体長は50cmを目安としています
水道料金は(水道局ではなく)管理会社より2か月に1回、お家賃とともに請求いたします。



岡山市北区天神町5-2 TEL: 086-224-2911
FAX: 086-225-7878 担当: 080-2926-2955(橋本)
sg-hashimoto@kjf.biglobe.ne.jp

入居申込書は
こちらです▶

